



**2018**  
**Ausgabe 26**  
EVT: 23.06.  
AS: 04.06.

# THEMA VERMÖGENSAUFBAU & -BERATUNG IM FOCUS

## DAS MODERNE NACHRICHTENMAGAZIN

# EIN MAGAZIN FÜR DIE ZEITEN DES WANDELS.

Die Geschwindigkeit der Transformation unserer digitalen Welt ist atemberaubend - ebenso die Flut an Informationen, die den Durchblick erschwert. Als journalistische 360-Grad-Plattform gibt FOCUS die nötige Orientierung, um wieder klar zu sehen.

FOCUS steht für **visuellen Journalismus** und **mehrdimensionale Geschichten**. FOCUS verbindet eine positive Irritation aufgrund einer emotionalen Bildsprache, modernen Infografiken und außergewöhnlichen Storylines mit einem konkreten Nutzwert - um ein besonderes Leseerlebnis zu schaffen.

### FOCUS ist...

- gedrucktes **Wissen**
- Lesefreude** mit Erkenntniswert
- positive **Irritation**
- Navigator** durch die Wirklichkeit
- Scout** für Trends und Bewegung
- Meinungsbildner**
- Kompass** für das, was uns bewegt



## THEMA

# Vermögensaufbau/ Vermögensberatung

Die wichtigsten drei Sachen beim Vermögensaufbau sind: ausreichend Geld verdienen, sparen und anlegen.

FOCUS berät in Ausgabe 26/18 die Leser zum Thema Vermögensaufbau.

Umfang: ca. 2-4 Seiten

### **FOCUS AUSGABE 26/18**

Erscheinungstermin: 23.06.2018

Anzeigenschlusstermin: 04.06.2018

Druckunterlagen Schlusstermin: 08.06.2018





**IMMOBILIEN 2017**

# Wo lohnt sich der Kauf noch?

Die Deutschen sehen sich im Anlage-Notstand. Immer mehr prüfen, ob sie sich eine Wohnung leisten können: zur Selbstnutzung oder als Kapitalanlage. Achtung: Spontankäufe sind jedoch oft riskant.

Von 40 Millionen deutschen Haushalten leben nur **43%** im Eigentum. Im europäischen Vergleich ein sehr geringer Anteil.

In unseren Großstädten fehlen **100 000** Wohnungen. In Berlin müssen 15 000 mehr gebaut werden, in Hamburg 6500

FOCUS 48/2016

**WIRTSCHAFT**

### „Die Bedingungen für einen Immobilienkauf bleiben gut“

Karsten Kargl, Geschäftsführer von Ideal Partner Deutschland: Seit mehr als 10 Jahren Kunden beim Immobilienkauf. Von einem Wohn-Königer auch private Käufer profitieren

**WIRTSCHAFT**

Die Immobilienpreise sind in den letzten Jahren wieder deutlich gestiegen. Immobilienkäufer sollten sich bei der Suche nach einer Wohnung oder einem Haus nicht nur auf den Preis, sondern auch auf die Qualität der Immobilie achten. Ein Haus mit guter Lage, guter Ausstattung und guter Bauqualität ist eine gute Investition. Ein Haus mit schlechter Lage, schlechter Ausstattung und schlechter Bauqualität ist eine schlechte Investition. Ein Haus mit guter Lage, guter Ausstattung und guter Bauqualität ist eine gute Investition. Ein Haus mit schlechter Lage, schlechter Ausstattung und schlechter Bauqualität ist eine schlechte Investition.

**WIRTSCHAFT**

### „Immobilien lohnen noch als Geldanlage“

Tablax Just ist internationaler Leiter der internationalen Immobilienabteilung RECS bei der Universität Regensburg und gilt als erfahrener Marktbeobachter

**WIRTSCHAFT**

Immobilien sind eine gute Geldanlage. Sie sind langfristig und stabil. Sie sind auch eine gute Möglichkeit, um Vermögen zu vererben. Immobilien sind eine gute Geldanlage. Sie sind langfristig und stabil. Sie sind auch eine gute Möglichkeit, um Vermögen zu vererben. Immobilien sind eine gute Geldanlage. Sie sind langfristig und stabil. Sie sind auch eine gute Möglichkeit, um Vermögen zu vererben.

**WIRTSCHAFT**

### „Die Bedingungen für einen Immobilienkauf bleiben gut“

Karsten Kargl, Geschäftsführer von Ideal Partner Deutschland: Seit mehr als 10 Jahren Kunden beim Immobilienkauf. Von einem Wohn-Königer auch private Käufer profitieren

**WIRTSCHAFT**

Die Immobilienpreise sind in den letzten Jahren wieder deutlich gestiegen. Immobilienkäufer sollten sich bei der Suche nach einer Wohnung oder einem Haus nicht nur auf den Preis, sondern auch auf die Qualität der Immobilie achten. Ein Haus mit guter Lage, guter Ausstattung und guter Bauqualität ist eine gute Investition. Ein Haus mit schlechter Lage, schlechter Ausstattung und schlechter Bauqualität ist eine schlechte Investition. Ein Haus mit guter Lage, guter Ausstattung und guter Bauqualität ist eine gute Investition. Ein Haus mit schlechter Lage, schlechter Ausstattung und schlechter Bauqualität ist eine schlechte Investition.

**WIRTSCHAFT**

## Was Sie jetzt für Ihr Geld tun können

Altes, Anlieger, Immobilien, Versicherungen etc. Was genau, was wer? Hier geben Experten fundierte Versorger-Tipps

**WIRTSCHAFT**

Die Immobilienpreise sind in den letzten Jahren wieder deutlich gestiegen. Immobilienkäufer sollten sich bei der Suche nach einer Wohnung oder einem Haus nicht nur auf den Preis, sondern auch auf die Qualität der Immobilie achten. Ein Haus mit guter Lage, guter Ausstattung und guter Bauqualität ist eine gute Investition. Ein Haus mit schlechter Lage, schlechter Ausstattung und schlechter Bauqualität ist eine schlechte Investition. Ein Haus mit guter Lage, guter Ausstattung und guter Bauqualität ist eine gute Investition. Ein Haus mit schlechter Lage, schlechter Ausstattung und schlechter Bauqualität ist eine schlechte Investition.

**WIRTSCHAFT**

## Die deutsche Zinswende fordert ein langfristiges Denken

Gold kommt wieder

**WIRTSCHAFT**

Die Immobilienpreise sind in den letzten Jahren wieder deutlich gestiegen. Immobilienkäufer sollten sich bei der Suche nach einer Wohnung oder einem Haus nicht nur auf den Preis, sondern auch auf die Qualität der Immobilie achten. Ein Haus mit guter Lage, guter Ausstattung und guter Bauqualität ist eine gute Investition. Ein Haus mit schlechter Lage, schlechter Ausstattung und schlechter Bauqualität ist eine schlechte Investition. Ein Haus mit guter Lage, guter Ausstattung und guter Bauqualität ist eine gute Investition. Ein Haus mit schlechter Lage, schlechter Ausstattung und schlechter Bauqualität ist eine schlechte Investition.

**WIRTSCHAFT**

## Der Druck auf Mario Draghi, die Nullzinspolitik zu beenden, ist größer denn je

**WIRTSCHAFT**

Die Immobilienpreise sind in den letzten Jahren wieder deutlich gestiegen. Immobilienkäufer sollten sich bei der Suche nach einer Wohnung oder einem Haus nicht nur auf den Preis, sondern auch auf die Qualität der Immobilie achten. Ein Haus mit guter Lage, guter Ausstattung und guter Bauqualität ist eine gute Investition. Ein Haus mit schlechter Lage, schlechter Ausstattung und schlechter Bauqualität ist eine schlechte Investition. Ein Haus mit guter Lage, guter Ausstattung und guter Bauqualität ist eine gute Investition. Ein Haus mit schlechter Lage, schlechter Ausstattung und schlechter Bauqualität ist eine schlechte Investition.

**WIRTSCHAFT**

## Die deutsche Zinswende fordert ein langfristiges Denken

Gold kommt wieder

**WIRTSCHAFT**

Die Immobilienpreise sind in den letzten Jahren wieder deutlich gestiegen. Immobilienkäufer sollten sich bei der Suche nach einer Wohnung oder einem Haus nicht nur auf den Preis, sondern auch auf die Qualität der Immobilie achten. Ein Haus mit guter Lage, guter Ausstattung und guter Bauqualität ist eine gute Investition. Ein Haus mit schlechter Lage, schlechter Ausstattung und schlechter Bauqualität ist eine schlechte Investition. Ein Haus mit guter Lage, guter Ausstattung und guter Bauqualität ist eine gute Investition. Ein Haus mit schlechter Lage, schlechter Ausstattung und schlechter Bauqualität ist eine schlechte Investition.

MARKENRELEVANZ FINANZEN

# Finanz- und Geldthemen spielen im FOCUS eine wichtige Rolle.

Für die zielgenaue Kommunikation in Finanzmärkten bietet FOCUS beste Voraussetzungen, denn das Nachrichtenmagazin besitzt im Vergleich zu den Wettbewerbern eindeutig die Themenhoheit – eine Spitzenposition, die nicht zuletzt im lösungsorientierten Ansatz des FOCUS begründet liegt.

**FOCUS**

DEUTSCHLAND HERBÄR

## DAS ZWEITE WIRTSCHAFTSWUNDER

Wahlberechtigung, Steuerreform, der Dax? Nichts ist das. Was liegt hinter dem Dax? Nichts ist das. Was liegt hinter dem Dax? Nichts ist das.

Hacker: Wenn Algorithmen zu Waffen werden

**FOCUS**

IMMOBILIEN, FONDS, GOLD, BITCOINS

## Die beste Geld-Strategie für jedes Alter

Wie man in jeder Lebensphase richtig anlegt

Apples neues Raumschiff

**FOCUS**

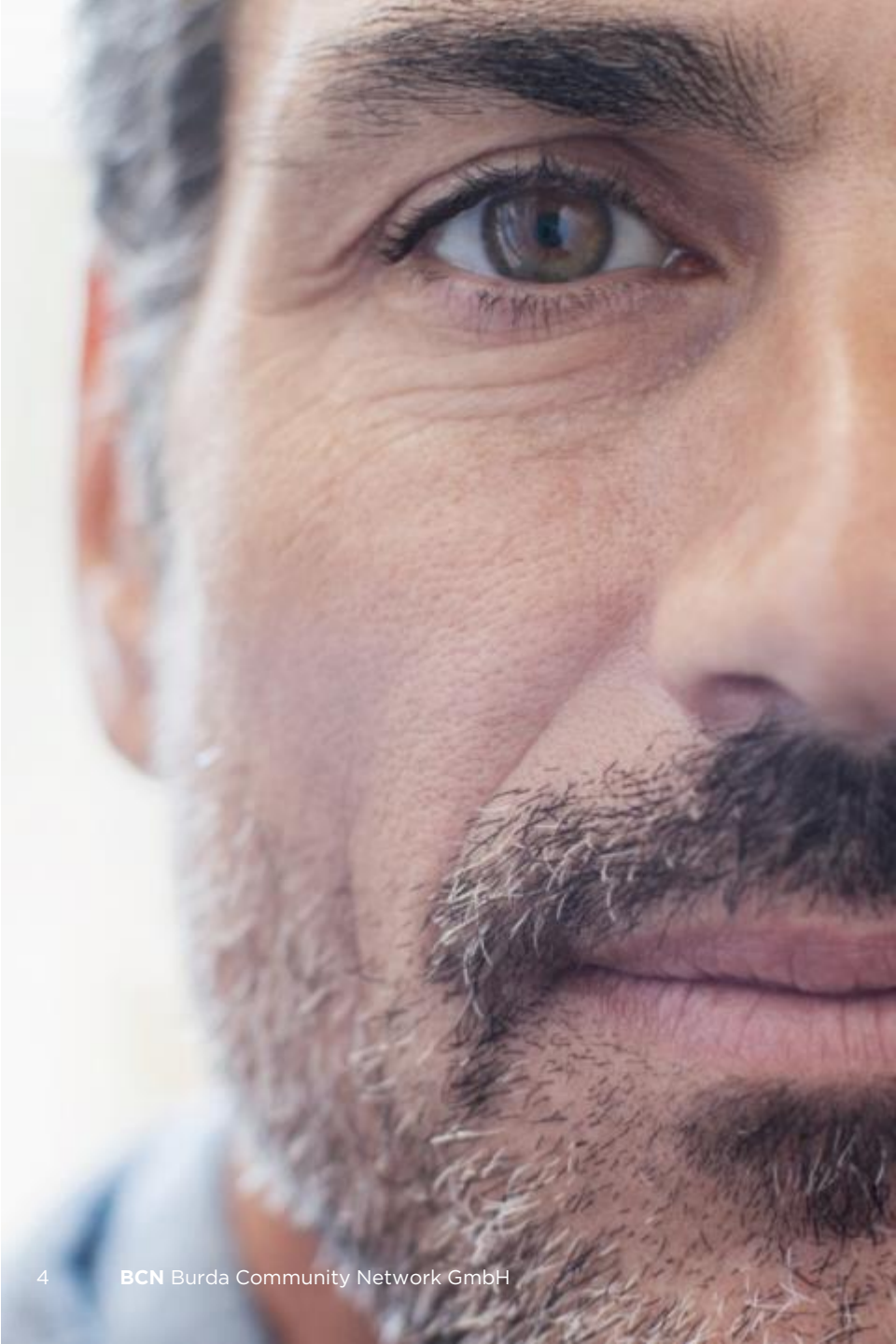
Die Psychologie des Wohlstands

## WIE GELD UNSER LEBEN STEUERT

Liebe, Gesundheit, Reserven. Verschiedene Dinge mit dem Geld, was dem Glück und Unglück sind

China: Der Drache greift an





## FINANZEN SIND EIN BEGEHRTES THEMA BEI DER LESERSCHAFT.

FOCUS-Leser sind erfolgreiche und einkommensstarke Entscheider, die mitreden und die Zukunft aktiv mitgestalten – verantwortungsvoll, weltoffen und werteorientiert – mit überdurchschnittlich hohem Einkommen, hohem Bildungsstand und klaren Zielen im Leben. Es sind die Einflussreichen.

Das Thema **Geld & Finanzen spielt** bei ihnen eine **wichtige Rolle**.

**1,82 Mio.**

LESER INTERESSIEREN SICH SEHR STARK/STARK FÜR **GELDANLAGEMÖGLICHKEITEN**.

**2,47 Mio.**

LESER PRÜFEN SORGFÄLTIG DIE **ANGEBOTE VERSCHIEDENER BANKEN, BEVOR SIE EINEN GRÖßEREN BETRAG ANLEGEN ODER EINEN KREDIT AUFNEHMEN.**

**1,68 Mio.**

LESER HABEN EIN STARKES/SEHR STARKES **INTERESSE AN GELDANLAGEN, VERSICHERUNGEN UND STEUERTIPPS IN ZEITSCHRIFTEN.**

**1,10 Mio.**

LESER **WERDEN IN GELDANGELEGENHEITEN VON FREUNDEN UND BEKANNTEN ÖFTERS UM RAT GEFRAGT.**

**0,21 Mio.**


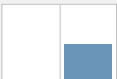
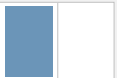
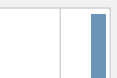
LESER BESITZEN **INVESTMENTFONDS**

Quelle: Best4Planning 2017 II  
Zielgruppe: Focus-Leser (4,62 Mio.)  
Abfrage: (TRIFFT VOLL UND GANZ ZU / EHER ZU)  
Interessensabfrage: STARKES/SEHR STARKES Interesse



# FOCUS THEMA „VERMÖGENSAUFBAU & VERMÖGENSBERATUNG“ IN AUSGABE 26/18

## FAKTEN UND PREISE

Tarife und Formate			
	2/1	S:396 x 238 mm A:420 x 267mm	
brutto		EUR 110.600	brutto
	1/1	S:187 x 238 mm A:210 x 267 mm	
brutto		EUR 55.300	brutto

Anzeigenpreise entsprechen der Preisliste 2018.

Erscheinungs- weise	Copy- Preis	Verkaufte Auflage	Reichweite
wöchentlich	4,20 EUR	422.387 (IVW IV/2017)	4,48 Mio. (MA I/2018)

Heft	Schwerpunkt	EVT	AS	DU
26/ 2018	Vermögensaufbau	23.06.18	04.06.18	08.06.2018

Umfeld: ca. 2-4 Seiten.  
Die Redaktion behält sich das Recht vor, den Veröffentlichungstermin und die Ausgestaltung aufgrund aktueller Ereignisse zu verändern.

### BurdaNews Brand Manager FOCUS

Sandra Janßen	Beatrix Ziegler
T 0040 . 41 31 1272	T 0049 89 92 50 34 38
Sandra.janssen@burda.com	Beatrix-Timea.Ziegler@burda.com

Ihre Ansprechpartner im Burda Community Network finden Sie unter <http://bcn.burda.de/>